

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÁNH LINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Tánh Linh, ngày tháng 6 năm 2026

V/v ý kiến dự án khai thác
khoáng sản sét gạch ngói của
Công ty TNHH Sản xuất Vật liệu
xây dựng Thiên Thanh (lần 2)

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng

UBND xã Tánh Linh nhận được Công văn số 6291/STC-HTĐT ngày 23/6/2026 của Sở Tài chính về việc lấy ý kiến thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khai thác khoáng sản sét gạch ngói do Công ty TNHH Sản xuất Vật liệu xây dựng Thiên Thanh đề xuất (Lần 2), theo đó, Sở Tài chính tỉnh đề nghị UBND xã Tánh Linh rà soát, có ý kiến bổ sung về khả năng đáp ứng điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất đối với dự án theo quy định của pháp luật về đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Qua rà soát hồ sơ dự án, hiện trạng quản lý, sử dụng đất tại địa phương và đối chiếu với Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 huyện Tánh Linh được UBND tỉnh Bình Thuận phê duyệt tại Quyết định số 1233/QĐ-UBND ngày 25/6/2025, khu vực đề xuất thực hiện Dự án hiện trạng là đất chuyên trồng lúa và được quy hoạch là đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản. Về mặt quy hoạch sử dụng đất, khu vực dự án có cơ sở để xem xét chuyển mục đích sử dụng đất nhằm thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đất đai.

Đối với các điều kiện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 2, Điều 122 Luật Đất đai năm 2024 và các quy định có liên quan, gồm: ký quỹ hoặc các hình thức bảo đảm khác theo quy định của pháp luật về đầu tư; năng lực tài chính để bảo đảm việc sử dụng đất theo tiến độ của dự án đầu tư; việc chấp hành pháp luật về đất đai của nhà đầu tư,... việc thẩm định, đánh giá và quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất thuộc thẩm quyền của cơ quan nhà nước có thẩm quyền trong quá trình thẩm định hồ sơ theo quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến của UBND xã Tánh Linh về khả năng đáp ứng điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất đối với dự án khai thác khoáng sản sét gạch ngói do Công ty TNHH Sản xuất Vật liệu xây dựng Thiên Thanh đề xuất. UBND xã Tánh Linh kính gửi Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã (Đ/c Dân);
- CVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, PKT_{Ng}, Y (5b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Trí Mân